

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA/EXTRAORDINÁRIA DO CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MODELO.**

Aos **dd** dias do mês de **mm** de **aaaa**, reuniram-se em Assembleia Geral **ORDINÁRIA/EXTRORDINÁRIA**, os senhores condôminos do Condomínio Edifício **MODELO**, sito nesta cidade, na Rua **MODELO** n.º **MODELO**, que, em atendimento à convocação expedida por determinação do senhor Síndico **MODELO**, nas dependências do salão de festas do próprio prédio, às 20h30min em segunda convocação, tendo em vista o quórum insuficiente no horário estipulado. Instalados os trabalhos, com a presença dos senhores condôminos, que assinaram o livro respectivo, elegeu-se como Presidente da Mesa, o senhor **MODELO**, condômino do apartamento **MODELO**, o qual convidou a mim, **MODELO**, condômino do apartamento **MODELO** para secretariá-lo. Aberta a sessão, o senhor Presidente, após a leitura da ata da assembleia anterior, a qual foi ratificada por unanimidade, relembrou aos presentes os assuntos a serem tratados no dia, passando a realizar a leitura do edital de convocação da assembleia, e, ato contínuo, passando a deliberar sobre o Item "A" especificado na Ordem do Dia: ITEM "A". Após refletido debate, por unanimidade, restou aprovado o item colocado sob votação. Em seguida, passou-se a tratar do item "B": ITEM "B", que, igualmente, após acalorada discussão, foi aprovado por sete votos a favor, contra três contrários, da totalidade dos condôminos presentes. Por fim, deliberando-se igualmente sobre o item "C": ITEM "C", levado à votação, foi recusado pela maioria, tendo nove votos contrários, um a favor. A seguir, em assuntos gerais, abriu-se a palavra aos condôminos ali presentes para manifestação e, como ninguém mais quis fazer uso da palavra, o senhor Presidente deu por encerrados os trabalhos do dia, tendo determinado à lavratura da presente ata, que, achando-se em plena adequação com tudo o que foi tratado, vai digitada e anexa no livro de atas do condomínio, devidamente assinada pelo senhor Presidente e por mim, secretário *ad hoc* da assembleia.

Cidade.../UF, **dd** de **mm** de **aaaa**.

**PRESIDENTE**

**SECRETÁRIO**